

Отчет за 2012 г. по дому
Территория Кожзавода, 15

Наименование	результат 2011 г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-))перерасход (+)экономия
Общая площадь		495,3			
Приватизированная площадь		245,9			
Муниципальная площадь		249,4			
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых					
Площадь лестничных клеток					
Площадь дворовой территории					
зима					
лето					
Площадь кровли		480			
Площадь подвальных помещений					
Количество лифтов					
Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.		38			
Вывоз ТБО	1825,45	8648,63	8130,75	8609,72	1864,36
Начислено население		8648,63			
в тч НДС		1319,28			
Начислено арендаторы		0,00			
в тч НДС		0,00			
Вывоз ЖБО	-6103,01	13687,96	14002,84	18138,44	-10553,49
Начислено население		13687,96			
в тч НДС		2087,99			
Текущий ремонт(кап.ремонт прошлых лет)	8058,69	0,00	0,00	2879,00	5179,69
Начислено фактически		0,00			
в тч НДС		0,00			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		0,00			
в т.ч. НДС		0,00			
Содержание жилья	-42974,94	33846,84	27821,20	64652,36	-73780,46
Начислено население		33846,84			
в тч НДС		5163,08			
Начислено арендаторы		0,00			
в тч НДС		0,00			
Дотация		0,00			
в тч НДС		0,00			
Электроэнергия МОП	-4967,02	15368,14	14472,84	17668,17	-7267,05
Начислено фактически		15368,14			
в тч НДС		2344,29			
Отопление	-461099,68	239021,95	159640,92	211564,19	-433641,92
Начислено фактически		239021,95			
в тч НДС		36460,98			
ВСЕГО ДОХОДОВ	-505260,51	310573,52	224068,55	323511,89	-518198,88
В том числе НДС		47375,62			
ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:		263197,90			

Финансовый результат 2012Г

-518198,88

И.о. директора

П.А. Антошин

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	6269,90
НДС	Платежи в бюджет по НДС	1319,28
Содержание УК	Затраты на содержание УК	864,86
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	155,68
Всего:		8609,72
Содержание и ремонт жилья		
НДС	Платежи в бюджет по НДС	5163,08
Содержание КЭЗ в т.ч.		4899,76
з/плата с ЕСН 26%	З/пл кравельщика,плотника, по договору	725,73
сброс снега		3803,67
прочие работы:	рем.швов,крыльца,козырьков и	168,82
транспорт	Услуги транспорта для сбивания	120,68
материалы	стоимость материалов и инвентаря	80,87
Техн.обслуживание и ремонт вндом.сетей в т.ч.		10461,32
з/плата с ЕСН 26%	Оплата работников тех.ремонта	9219,60
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	407,31
прочие расходы:	пакет документов на запуск отопления.	0,00
	частичный ремонт	834,42
Аварийное обслуживание		3563,30
Благоустройство и обесп. санитарного		2303,85
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН 26%	1170,23
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН 26%	0,00
Материалы и инвентарь	стоимость израсход.материалов и инвентаря	264,63
прочие расходы:	обрезка и снос деревьев, ремонт контейнерной , доставка земли и	869,00
Механизированная уборка	мех. уборка. Территории	1015,77
Поверка схем учета э/энергии, замена	затраты	0,00
	Стоимость талонов на вывоз и утилиз.	127,20
Вывоз КГМ	Услуги транспорта для вывоза	4662,76
Обработка подвалов	деревазация и дезинсекция по договору	0,00
Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго		5353,96
Общексплуатац. расходы 7,2%		2065,23
Содержание УК	Расходы УК	24426,86
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и	609,24
Всего:		64652,36
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
Текущий ремонт собственн	Выполненные работы по сметам	2879,00
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	0,00
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,00
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и	0,00
Всего:		2879,00
Электроэнергия МОП		
Электроэнергия	Затраты	15323,88
НДС	Платежи в бюджет по НДС	2344,29
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,00
Всего:		17668,17
Отопление		
Отопление	Затраты	170800,82
НДС	Платежи в бюджет по НДС	36460,98
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,00
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	4302,40
Всего:		211564,19
Вывоз ЖБО		
Вывоз ЖБО	Затраты	14644,07
НДС	Платежи в бюджет по НДС	2087,99
Содержание УК	Затраты на содержание УК	1160,00
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	246,38
Всего:		18138,44
Всего расходов		323511,89