

Отчет за 2012 г. по дому  
Союза Молодежи, 1

Наименование	результат 2011 г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-)перерасход (+)экономия
<b>Общая площадь помещений в т.ч.</b>		<b>11204,9</b>			
площадь жилых помещений		9311,43			
Приватизированная площадь		1893,47			
Муниципальная площадь					
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых					
<b>Площадь лестничных клеток</b>					
<b>Площадь дворовой территории</b>					
зима					
лето		2058			
<b>Площадь кровли</b>					
<b>Площадь подвальных помещений</b>		6			
<b>Количество лифтов</b>		582			
<b>Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.</b>		333			
<b>Вывоз ТБО</b>	<b>-7343,83</b>	<b>192612,29</b>	<b>189249,23</b>	<b>193950,34</b>	<b>-8681,88</b>
Начислено население		192612,29			
в тч НДС		29381,54			
Начислено арендаторы		0,00			
в тч НДС		0,00			
<b>Текущий ремонт</b>	21948,46	591955,76	506809,95	330369,03	283535,19
Начислено фактически		591955,76			
в тч НДС		90298,34			
субсидия на мун. жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		0,00			
в т.ч. НДС		0,00			
<b>Лифты</b>	<b>-6519,39</b>	<b>330340,12</b>	<b>325386,57</b>	<b>340741,21</b>	<b>-16920,48</b>
Начислено фактически		330340,12			
в тч НДС		50390,87			
Начислено арендаторы		0,00			
в тч НДС		0,00			
<b>Содержание мусоропроводов</b>	<b>-49719,71</b>	<b>192086,71</b>	<b>188853,30</b>	<b>189963,51</b>	<b>-47596,51</b>
Начислено фактически		192086,71			
в тч НДС		29301,36			
Начислено арендаторы		0,00			
в тч НДС		0,00			
<b>Содержание жилья</b>	<b>174737,71</b>	<b>1702194,38</b>	<b>1680508,75</b>	<b>1628459,60</b>	<b>248472,49</b>
Начислено население		1662680,84			
в тч НДС		253629,28			
Начислено арендаторы		39513,54			
в тч НДС		6027,49			
Дотация		0,00			
в тч НДС		0,00			
<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>55318,33</b>	<b>100606,35</b>	<b>76812,21</b>	<b>108608,56</b>	<b>47316,12</b>
Начислено фактически		100606,35			
в тч НДС		15346,73			
<b>Установка ОПУ</b>	<b>0,00</b>	<b>231338,03</b>	<b>231074,47</b>	<b>35288,85</b>	<b>196049,18</b>
Начислено фактически		231338,03			
в тч НДС		35288,85			
Начислено арендаторы		0,00			
в т.ч. НДС		0,00			
<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>	<b>188421,57</b>	<b>3341133,64</b>	<b>3198694,48</b>	<b>2827381,10</b>	<b>702174,11</b>
<b>В том числе НДС</b>		<b>509664,45</b>			
<b>ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:</b>		<b>2831469,19</b>			

Финансовый результат 2012Г

702174,11

И.О. Директора ООО "НЖК"

П.А. Антошин

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	141840,55
НДС	Платежи в бюджет по НДС	29381,54
Содержание УК	Затраты на содержание УК	19261,23
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	3467,02
<b>Всего:</b>		<b>193950,34</b>
<b>Лифт</b>		
Обслуживание лифтов	КТО и ремонт лифтов	237266,87
Экспертиза лифтов	продление срока службы лифта	0,00
Электроэнергия лифтов	Оплата потребленной э.энергии	19142,42
НДС	Платежи в бюджет по НДС	50390,87
Содержание УК	Затраты на содержание УК	27994,93
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	5946,12
<b>Всего:</b>		<b>340741,21</b>
<b>Содержание мусоропровода</b>		
Обслуживание мусорп.	Затраты по обслуживанию мусоропр.	129205,51
НДС	Платежи в бюджет по НДС	29301,36
Общезспл. расходы		11720,55
Содержание УК	Расходы УК	16278,53
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	3457,56
<b>Всего:</b>		<b>189963,51</b>
<b>Содержание и ремонт жилья</b>		
<b>НДС</b>		<b>259656,77</b>
<b>Содержание КЭЗ в т.ч.</b>		<b>30220,66</b>
э/плата с ЕСН 30%	Э/пл кровельщика,плотника, штукатур-маляра	16417,70
прочие работы:	рем.швов,крыльца,козырьков и т.д.	3819,16
транспорт	Услуги транспорта для сбивания сосулек и наледи, доставка материалов и т.д.	5908,04
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	2889,32
<b>Техн.обслуживание и ремонт вн.дом.сетей в т.ч.</b>		<b>279200,14</b>
э/плата с ЕСН 30%	Оплата работников тех.ремонта	247629,90
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	9693,69
прочие расходы:	Пакет документов на запуск отопления, частичный ремонт	3000,00
		18876,56
<b>Аварийное обслуживание</b>		<b>80610,69</b>
<b>Благоустройство и обеспеч.</b>		<b>494790,95</b>
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН 30%	247050,70
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН 30%	197465,40
Материалы и инвентарь	стоимость израсход.материалов и инвентаря	15008,06
прочие расходы:	обрезка и снос деревьев, ремонт контейнерной, доставка земли и т.д.	35266,79
Механизированная уборка	мех. уборка. Территории	16057,90
Проверка схем учета э/энергии, замена	затраты	0,00
	Стоимость талонов на вывоз и утилиз.	2877,68
<b>Вывоз КГМ</b>	Услуги транспорта для вывоза КГМ	<b>127483,16</b>
<b>Обработка подвалов</b>	Дератизация и дезинсекция по договору	<b>3715,88</b>
<b>Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго</b>		<b>19342,00</b>
<b>Общезспл.расходы 7,2%</b>		<b>103862,71</b>
<b>Содержание УК</b>	Расходы УК	<b>172384,64</b>
<b>Услуги РКЦ</b>	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	<b>38256,42</b>
<b>Всего:</b>		<b>1628459,60</b>
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>		
Текущий ремонт собственники	Выполненные работы по сметам	179226,07
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	90298,34
Содержание УК	Затраты на содержание УК	50165,74
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	10678,88
<b>Всего:</b>		<b>330369,03</b>
<b>Электроэнергия МОП</b>		
Электроэнергия	Затраты	93261,83
НДС	Платежи в бюджет по НДС	15346,73
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,00
<b>Всего:</b>		<b>108608,56</b>
<b>Установка ОПУ</b>		
Установка ОПУ	Выполненные работы по сметам	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	35288,85
<b>Всего:</b>		<b>35288,85</b>
<b>Обслуживание ОПУ</b>		
То и эксплуатация ОПУ	Затраты	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	0,00
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,00
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	0,00
<b>Всего:</b>		<b>0,00</b>
<b>Всего расходов</b>		<b>2827381,10</b>