

Отчет за 2012 г. по дому
Сухарная, 68

Наименование	результат 2011г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-))перерасход (+)экономия
Общая площадь помещений в т.ч.		6305,5			
Приватизированная площадь		3348,3			
Муниципальная площадь		1460,8			
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых		1496,4			
Площадь лестничных клеток					
Площадь дворовой территории					
зима					
лето					
Площадь кровли		2024			
Площадь подвальных помещений					
Количество лифтов					
Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.		247			
Вывоз ТБО	-23306,32	103542,61	93186,57	88510,63	-8274,34
Начислено население		82462,01			
в тч НДС		12578,95			
Начислено арендаторы		21080,60			
в тч НДС		3215,68			
Текущий ремонт(кап.ремонт прошлых лет)	0,00	10,08	0,44	16221,57	-16211,49
Начислено фактически		10,08			
в тч НДС		1,54			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		0,00			
в т.ч. НДС		0,00			
Содержание жилья	206799,94	933605,19	797057,94	924369,83	216035,30
Начислено население		649979,83			
в тч НДС		99149,47			
Начислено арендаторы		283625,36	283931,12		
в тч НДС		43264,89			
Дотация		0,00			
в тч НДС		0,00			
Электроэнергия МОП	-16765,27	22364,10	6790,23	22058,03	-16459,20
Начислено фактически		22364,10			
в тч НДС		3411,47			
Электроэнергия НАСЕЛЕНИЕ	-279582,01	409378,46	394460,28	420901,14	-291104,69
Начислено фактически		409378,46			
в тч НДС		62447,56			
Обслуживание ОПУ	-53449,51	57702,82	33287,19	62621,07	-58367,76
Начислено население		45272,21			
в тч НДС		6905,93			
Начислено арендаторы		12430,61	8689,38		
в тч НДС		1896,19			
ВСЕГО ДОХОДОВ	-166303,17	1526603,26	1291495,46	1534682,28	-174382,19
В том числе НДС		230975,49			
ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:		1295627,77			

Финансовый результат 2012Г

-174382,19

И.о. директора

П.А. Антошин

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	60877,42
НДС	Платежи в бюджет по НДС	15794,64
Содержание УК	Затраты на содержание УК	10354,26
	Затраты по нач. и сбору платежей и	
Услуги РКЦ	обсл.банком транзитных счетов	1484,32
Всего:		88510,63
Содержание и ремонт жилья		
НДС	Платежи в бюджет по НДС	142414,35
Содержание КЭЗ в т.ч.		54198,79
з/плата с ЕСН 26%	З/пл.кравельщика,плотника,штукатура-маляра	9238,98
сброс снега	по договору	30364,07
прочие работы:	рем.швов,крыльца,козырьков и т.д.	2149,22
транспорт	Услуги транспорта для сбивания сосулек и наледи. доставка	11472,78
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	973,75
Техн.обслуживание и ремонт вндом.сетей в т.ч.		148961,22
з/плата с ЕСН 26%	Оплата работников тек.ремонта	117371,64
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	8900,09
прочие расходы:	Пакет документов на запуск отопления.	3000,00
	частичный ремонт	19689,48
Аварийное обслуживание		45363,25
Благоустройство и обеспеч. санитарного состояния жилья и		251040,72
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН 26%	148508,48
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН 26%	64822,61
Материалы и инвентарь	стоимость израсход.материалов и инвентаря	11389,06
прочие расходы:	контейнерной , доставка земли и т.д.	26320,57
Механизированная уборка		16943,90
Проверка схем учета э/энергии, замена счетчиков веломости расшифровки	затраты	0,00
	Стоимость талонов на вывоз и утилиз.	1619,40
Вывоз КГМ	Услуги транспорта для вывоза КГМ	59360,11
Обработка подвалов	Дератизация и дезинсекция по договору	2458,39
Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго		17636,89
Общезксплуатац. расходы 7,2%		56965,74
Содержание УК	Расходы УК	115707,44
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обсл.банком транзитных счетов	11699,64
Всего:		924369,83
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
Текущий ремонт собственники	Выполненные работы по сметам	16219,00
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	1,54
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,85
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обсл.банком транзитных счетов	0,18
Всего:		16221,57
Электроэнергия МОП		
Электроэнергия	Затраты	18646,56
НДС	Платежи в бюджет по НДС	3411,47
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,00
Всего:		22058,03
Электроэнергия НАСЕЛЕНИЕ		
Электроэнергия	Затраты	358453,58
НДС	Платежи в бюджет по НДС	62447,56
Всего:		420901,14
Обслуживание ОПУ		
То и эксплуатация ОПУ	Затраты	48113,98
НДС	Платежи в бюджет по НДС	8802,13
Содержание УК	Затраты на содержание УК	4890,07
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обсл.банком транзитных счетов	814,90
Всего:		62621,07
Всего расходов		1534682,28

И.о. директора

П.А. Антошин