

Отчет за 2012 г. по дому
Д.Ковальчук,61

Наименование	результат 2011 г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-)перерасход (+)экономия
Общая площадь помещений в т.ч.		2346,3			
Приватизированная площадь		1310,7			
Муниципальная площадь		193,6			
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых		842,0			
Площадь лестничных клеток					
Площадь дворовой территории					
зима					
лето					
Площадь кровли		892			
Площадь подвальных помещений					
Количество лифтов					
Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.		54			
Вывоз ТБО	-1218,49	36014,83	34004,95	28603,17	6193,18
Начислено население		25848,18			
в тч НДС		3942,94			
Начислено арендаторы		10166,65			
в тч НДС		1550,85			
Текущий ремонт	16941,31	242097,63	168758,38	72771,97	186266,97
Начислено фактически		199283,49			
в тч НДС		30399,18			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		42814,14			
в т.ч. НДС		6530,97			
Содержание жилья	-15666,90	288012,12	273905,08	327478,69	-55133,47
Начислено население		203788,48			
в тч НДС		31086,38			
Начислено арендаторы		84223,64			
в тч НДС		12847,67			
Дотация		0,00			
в тч НДС		0,00			
Электроэнергия МОП	-182,63	15190,35	10061,43	19464,65	-4456,93
Начислено фактически		15190,35			
в тч НДС		2317,17			
Обслуживание ОПУ	-11430,98	27581,17	27298,89	28274,36	-12124,18
Начислено население		20154,48			
в тч НДС		3074,41			
Начислено арендаторы		7426,69			
в тч НДС		1132,88			
ВСЕГО ДОХОДОВ	-11557,69	608896,10	514974,34	476592,84	120745,57
В том числе НДС		91749,57			
ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:		517146,53			

Финансовый результат 2012Г

120745,57

И.О.Директора ООО "НЖК"

П.А.Антошин

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	19042,63
НДС	Платежи в бюджет по НДС	5493,79
Содержание УК	Затраты на содержание УК	3601,48
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	465,27
Всего:		28603,17
Содержание и ремонт жилья		
НДС		Платежи в бюджет по НДС
		43934,05
Содержание КЭЗ в т.ч.		27623,17
з/плата с ЕСН 26%	З/пл. крапельщика, плотника, штукатурка-маляра	3437,86
сброс снега с кровли	по договору	17522,71
прочие работы:	рем. швов, крыльца, козырьков и т.д.	799,73
транспорт	Услуги транспорта для сбивания сосулек и наледи, доставка материалов и т.д.	3368,29
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	2494,58
Техн.обслуживание и ремонт вн.дом.сетей в т.ч.		50746,23
з/плата с ЕСН 26%	Оплата работников тех.ремонта	43674,42
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	3119,07
прочие расходы:	Пакет документов на запуск отопления.	0,00
	частичный ремонт	3952,74
Аварийное обслуживание		16879,83
Благоустройство и обеспеч. санитарного состояния жилья и		103448,74
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН 26%	44530,72
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН 26%	35409,34
Материалы и инвентарь	стоимость израсход.материалов и инвентаря	8895,78
прочие расходы:	обрезка и снос деревьев, ремонт контейнерной, доставка земли и т.д.	14612,90
Механизированная уборка	мех. уборка. Территории	10672,39
Проверка схем учета э/энергии, замена счетчиков, ведомости расшифровки э/э	затраты	0,00
	Стоимость талонов на вывоз и утилиз.	602,58
Вывоз КГМ	Услуги транспорта для вывоза КГМ	22088,12
Обработка подвалов	Дератизация и дезинсекция по договору	602,21
Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго		3944,43
Общезксплуатац. расходы 7,2%		17573,62
Содержание УК	Расходы УК	25695,12
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	3668,19
Всего:		327478,69
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
Текущий ремонт собственники	Выполненные работы по сметам	11730,00
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	36930,15
Содержание УК	Затраты на содержание УК	20516,75
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	3595,07
Всего:		72771,97
Электроэнергия МОП		
Электроэнергия	Затраты	17147,47
НДС	Платежи в бюджет по НДС	2317,17
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,00
Всего:		19464,65
Обслуживание ОПУ		
То и эксплуатация ОПУ	Затраты	21366,90
НДС	Платежи в бюджет по НДС	4207,30
Содержание УК	Затраты на содержание УК	2337,39
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	362,78
Всего:		28274,36
Всего расходов		476592,84

И.О.Директора ООО "НЖК"

П.А.Антошин