

Отчет за 2012 г. по дому

Дуси Ковальчук, 408а

Наименование	результат 2011г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-))перерасход (+)экономия
Общая площадь помещений в т.ч.		1536,8			
площадь жилых помещений		1498,7			
Приватизированная площадь		1191,4			
Муниципальная площадь		307,3			
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых		38,1			
Площадь лестничных клеток					
Площадь дворовой территории					
зима					
лето					
Площадь кровли		581			
Площадь подвальных помещений					
Количество лифтов					
Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.		71			
Вывоз ТБО	8842,29	26997,01	25478,62	24272,56	11566,74
Начислено население		26997,01			
в тч НДС		4118,19			
Начислено арендаторы		0,00			
в тч НДС		0,00			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Текущий ремонт	89360,16	207,90	0,00	7262,99	82305,07
Начислено фактически		207,90			
в тч НДС		31,71			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		0,00			
в т.ч. НДС		0,00			
Содержание жилья	-116562,03	223335,55	209434,54	232971,81	-126198,29
Начислено население		217889,71			
в тч НДС		33237,41			
Начислено арендаторы		5445,84	5445,84		
в тч НДС		830,72			
Дотация на общежитие		0,00			
в тч НДС		0,00			
Кап.ремонт 185-ФЗ	235390,11	0,00	20147,38	213238,22	22151,89
Начислено фактически		0,00			
в тч НДС		35906,97			
Электроэнергия МОП	2155,45	15683,78	12826,02	18035,19	-195,96
Начислено фактически		15683,78			
в тч НДС		2392,44			
ВСЕГО ДОХОДОВ	219185,99	266224,24	247739,18	495780,76	-10370,53
В том числе НДС		40610,48			
ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:		225613,76			

РАСХОДЫ (расшифровка) по дому

Дуси Ковальчук, 408а

2012г.

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	17407,54
НДС	Платежи в бюджет по НДС	4118,19
Содержание УК	Затраты на содержание УК	2287,88
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	458,95
Всего:		24272,56
Содержание и ремонт жилья		
НДС	Платежи в бюджет по НДС	34068,13
Содержание КЭЗ в т.ч.		20224,14
з/плата с ЕСН 30%	З/пл кравельщика, плотника, штукатурка-маляра	5493,74
прочие работы:	сброс снега	9651,24
транспорт	Услуги транспорта для сбивания сосулек и наледи, доставка материалов и т.д.	4241,71
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	837,45
Техн.обслуживание и ремонт вн.дом.сетей в т.ч.		39820,57
з/плата с ЕСН 30%	Оплата работников тех.ремонта	30889,35
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	5931,22
прочие расходы:	Пакет документов на запуск отопления.	3000,00
	частичный ремонт	0,00
Аварийное обслуживание	Оплата по договору	11858,50
Благоустройство и обеспеч.		70389,11
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН	46359,84
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН	15554,56
Материалы и инвентарь	стоимость израсход. материалов и инвентаря	6978,04
прочие расходы:	обрезка и снос деревьев, ремонт контейнерной, доставка земли и т.д.	878,02
Механизированная уборка	мех. уборка. Территории	618,64
Огнезащитная обработка	Выполнение по договору	0,00
Прочие затраты	Возмещение ущерба	0,00
	Стоимость талонов на вывоз и утилиз.	370,45
Вывоз КГМ	Услуги транспорта для вывоза КГМ	15267,07
Обработка подвалов	Дератизация и дезинсекция по договору	482,87
Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго		2302,48
Общезксплуатац. расходы 7,2%		13627,25
Содержание УК	Расходы УК	20255,88
	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	3686,69
Услуги РКЦ		3686,69
Всего:		232971,81
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
Текущий ремонт собственники	Выполненные работы по сметам	7210,00
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	31,71
Содержание УК	Затраты на содержание УК	17,62
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	3,66
Всего:		7262,99
Электроэнергия МОП		
Электроэнергия	Затраты	15642,75
НДС	Платежи в бюджет по НДС	2392,44
Всего:		18035,19
Кап.ремонт		
Проектно-сметная документация	Затраты по договору	177331,25
НДС	Платежи в бюджет по НДС	35906,97
Всего:		213238,22
Всего расходов		495780,76