

Отчет за 2012 г. по дому

Дуси Ковальчук, 396

Наименование	результат 2011г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-))перерасход (+)экономия
Общая площадь помещений в т.ч.		3179,6			
площадь жилых помещений		2542,7			
Приватизированная площадь		2297,8			
Муниципальная площадь		244,9			
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых		636,9			
Площадь лестничных клеток					
Площадь дворовой территории					
зима					
лето					
Площадь кровли		1148,7			
Площадь подвальных помещений					
Количество лифтов					
Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.		112			
Вывоз ТБО	230,86	55485,61	53275,52	49908,37	5808,10
Начислено население		42736,86			
в тч НДС		6519,18			
Начислено арендаторы		12748,75			
в тч НДС		1944,72			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Текущий ремонт	93407,77	44201,15	50595,33	83026,51	54582,41
Начислено фактически		35280,22			
в тч НДС		5381,73			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		8920,93			
в т.ч. НДС		1360,82			
Содержание жилья	-223812,34	484845,62	468872,22	465880,35	-204847,07
Начислено население		345047,49			
в тч НДС		52634,36			
Начислено арендаторы		139798,13			
в тч НДС		21325,14			
Дотация на общежитие		0,00			
в тч НДС		0,00			
Электроэнергия МОП	-3704,17	25846,39	21755,87	28735,06	-6592,84
Начислено фактически		25846,39			
в тч НДС		3942,67			
Установка ОПУ	0,00	165803,63	150954,72	25292,08	140511,55
Начислено фактически		131099,83			
в тч НДС		19998,28			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		34703,80			
в т.ч. НДС		5293,80			
ВСЕГО ДОХОДОВ	-133877,88	776182,40	745453,66	652842,37	-10537,85
В том числе НДС		93108,63			
ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:		683073,77			

Финансовый результат 2012Г

-10537,85

И.О.Директора ООО "НЖК"

П.А.Антошин

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	36015,76
НДС	Платежи в бюджет по НДС	8463,91
Содержание УК	Затраты на содержание УК	4702,17
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных	726,53
Всего:		49908,37
Содержание и ремонт жилья		
НДС	Платежи в бюджет по НДС	73959,50
Содержание КЭЗ в т.ч.		38502,41
з/плата с ЕСН 30%	З/пл кравельщика,плотника, штукатура-маляра	11366,41
прочие работы:	сброс снега	20956,69
транспорт	Услуги транспорта для сбивания	5406,60
материалы	стоимость материалов и инвентаря	772,71
Техн.обслуживание и ремонт вн.дом.сетей в т.ч.		75720,54
з/плата с ЕСН 30%	Оплата работников тек.ремонта	63909,29
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	8811,26
прочие расходы:	Пакет документов на запуск отопления.	3000,00
	частичный ремонт	0,00
Аварийное обслуживание	Оплата по договору	24534,93
Благоустройство и обеспеч.		124550,48
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН	70190,33
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН	37464,94
Материалы и инвентарь	стоимость израсход.материалов и инвентаря	7748,10
прочие расходы:	обрезка и снос деревьев, ремонт контейнерной , доставка земли и т.д.	1943,73
Механизированная уборка		7203,39
Огнезащитная обработка	Выполнение по договору	0,00
Прочие затраты		0,00
	Стоимость талонов на вывоз и утилиз.	766,46
Вывоз КГМ	Услуги транспорта для вывоза КГМ	31587,17
Обработка подвалов	Дератизация и дезинсекция по договору	3474,25
Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго		4651,53
Общезксплуатац. расходы 7,2%		29583,80
Содержание УК		43278,98
	Расходы УК	
	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	8066,90
Услуги РКЦ		8066,90
Всего:		465880,35
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
Текущий ремонт собственники	Выполненные работы по сметам	71917,17
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	6742,55
Содержание УК	Затраты на содержание УК	3745,86
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей	620,93
Всего:		83026,51
Электроэнергия МОП		
Электроэнергия	Затраты	24792,39
НДС	Платежи в бюджет по НДС	3942,67
Всего:		28735,06
Установка ОПУ		
Установка ОПУ	Затраты по договору	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	25292,08
Всего:		25292,08
Обслуживание ОПУ		
ТО и эксплуатация приборов учета	Затраты	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	0,00
Содержание УК	Затраты на содержание УК	0,00
	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	0,00
Услуги РКЦ		0,00
Всего:		0,00
Всего расходов		652842,37