

Отчет за 2012г. по дому

Души Ковальчук, 396/1

Наименование	результат 2011г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-) перерасход (+)экономия
Общая площадь помещений в т.ч.		4990,6			
площадь жилых помещений		4990,6			
Приватизированная площадь		3669,0			
Муниципальная площадь		1321,6			
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых					
Площадь лестничных клеток					
Площадь дворовой территории					
зима					
лето					
Площадь кровли		1627,3			
Площадь подвальных помещений					
Количество лифтов					
Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.		285			
Вывоз ТБО	5213,99	76074,40	73884,97	75874,02	5414,37
Начислено население		76074,40			
в тч НДС		11604,57			
Начислено арендаторы		0,00			
в тч НДС		0,00			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Текущий ремонт	36957,66	2112,22	924,31	18849,38	20220,50
Начислено фактически		2112,22			
в тч НДС		322,20			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		0,00			
в т.ч. НДС		0,00			
Содержание жилья	-249281,18	983881,77	674867,24	945928,89	-211328,30
Начислено население		685677,45			
в тч НДС		104594,87			
Начислено арендаторы		9263,18			
в тч НДС		1413,03			
Дотация на общежитие		288941,14			
в тч НДС		44075,77			
Электроэнергия	-6713,50	101348,74	106279,66	102199,05	-7563,81
Начислено фактически		101348,74			
в тч НДС		15459,98			
ОТОПЛЕНИЕ ОБЩЕЖИТИЯ	-24732,31	161174,28	112699,87	149860,99	-13419,02
Начислено фактически		161174,28			
в тч НДС		24585,91			
ГОРЯЧАЯ ВОДА	-56466,57	179936,86	112678,31	128795,78	-5325,49
Начислено фактически		179936,86			
в тч НДС		27448,00			
Электроэнергия МОП	-5215,12	41842,97	34580,84	43698,74	-7070,89
Начислено фактически		41842,97			
в тч НДС		6382,83			
Обслуживание ОПУ	-1819,94	24749,77	28554,62	23459,18	-529,35
Начислено фактически		24749,77			
в тч НДС		3775,39			
Начислено арендаторы		0,00			
в тч НДС		0,00			
ВСЕГО ДОХОДОВ	-302056,97	1571121,01	1140567,23	1488666,03	-219601,99
В том числе НДС		183853,23			
ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:		1387267,77			

Финансовый результат 2012Г

-219601,99

И.О.Директора ООО "НЖК"

П.А.Антошин

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	56529,21
НДС	Платежи в бюджет по НДС	11604,57
Содержание УК	Затраты на содержание УК	6446,98
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	1293,26
Всего:		75874,02
Содержание и ремонт жилья		
НДС		150083,66
Содержание КЭЗ в т.ч.		77503,60
з/плата с ЕСН 30%	З/пл кравельщика, плотника, штукатур-маляра	17840,36
прочие работы:	сброс снега	45888,30
транспорт	Услуги транспорта для сбивания сосулек и наледи, доставка	11502,60
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	2272,34
Техн.обслуживание и ремонт вн.дом.сетей в т.ч.		118826,52
з/плата с ЕСН 30%	Оплата работников тех.ремонта	100310,00
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	14550,42
прочие расходы:	Пакет документов на запуск отопления.	0,00
	частичный ремонт	3966,10
Аварийное обслуживание		38509,26
Благоустройство и обеспеч. санитарного состояния жилья и		289608,77
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН	127530,48
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН	142375,14
Материалы и инвентарь	стоимость израсход.материалов и инвентаря	9097,61
прочие расходы:	контейнерной , доставка земли и т.д.	2978,41
Механизированная уборка		7627,12
Огнезащитная обработка	Выполнение по договору	0,00
дверей,перекрытий		
Прочие затраты		0,00
	утилиз.	1203,01
Вывоз КГМ	Услуги транспорта для вывоза КГМ	49578,23
Обработка подвалов	Дератизация и дезинсекция по договору	1568,08
Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго		14945,75
Общезксплуатац. расходы 7,2%		60033,46
Содержание УК		124422,43
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	12019,01
Всего:		945928,89
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
Текущий ремонт собственники	Выполненные работы по сметам	18311,00
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	322,20
Содержание УК		179,00
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	37,18
Всего:		18849,38
Электроэнергия		
Электроэнергия	Затраты	86739,07
НДС	Платежи в бюджет по НДС	15459,98
Всего:		102199,05
Отопление		
Теплоэнергия	Затраты	125275,08
НДС	Платежи в бюджет по НДС	24585,91
Всего:		149860,99
Горячая вода		
Горячая вода	Затраты	101347,78
НДС	Платежи в бюджет по НДС	27448,00
Всего:		128795,78
Электроэнергия МОП		
Электроэнергия	Затраты	37315,92
НДС	Платежи в бюджет по НДС	6382,83
Всего:		43698,74
Обслуживание ОПУ		
ТО и эксплуатация приборов учета	Затраты	17165,61
НДС	Платежи в бюджет по НДС	3775,39
Содержание УК	Затраты на содержание УК	2097,44
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	420,75
Всего:		23459,18
Всего расходов		1488666,03