

Отчет за 2012 г. по дому

Дуси Ковальчук, 394

Наименование	результат 2011г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-))перерасход (+)экономия
Общая площадь помещений в т.ч.		3709,5			
площадь жилых помещений		2597,9			
Приватизированная площадь		2217,5			
Муниципальная площадь		380,4			
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых		1111,6			
Площадь лестничных клеток					
Площадь дворовой территории					
зима					
лето					
Площадь кровли		1270,8			
Площадь подвальных помещений					
Количество лифтов					
Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.		107			
Вывоз ТБО	-3811,78	55449,49	51841,64	55920,61	-4282,90
Начислено население		43828,93			
в тч НДС		6685,77			
Начислено арендаторы		11620,56			
в тч НДС		1772,63			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Текущий ремонт	44943,20	232100,88	192813,00	93709,11	183334,97
Начислено фактически		184020,81			
в тч НДС		28070,97			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		48080,07			
в т.ч. НДС		7334,25			
Содержание жилья	17832,32	464123,80	424713,37	515604,11	-33647,99
Начислено население		351427,73			
в тч НДС		53607,62			
Начислено арендаторы		112696,07			
в тч НДС		17190,93			
Дотация на общежитие		0,00			
в тч НДС		0,00			
Электроэнергия МОП	-3296,08	21630,80	16696,80	23123,33	-4788,61
Начислено фактически		21630,80			
в тч НДС		3299,61			
Установка ОПУ	-24804,65	50854,53	64819,38	7757,47	18292,41
Начислено фактически		39967,17			
в тч НДС		6096,69			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		10887,36			
в т.ч. НДС		1660,78			
Обслуживание ОПУ	0,00	20501,16	16851,40	26834,71	-6333,55
Начислено фактически		16184,95			
в тч НДС		2468,89			
Начислено арендаторы		4316,21			
в тч НДС		658,40			
ВСЕГО ДОХОДОВ	30863,01	844660,66	767735,59	722949,33	152574,34
В том числе НДС		117961,78			
ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:		726698,88			

Финансовый результат 2012Г

152574,34

И.О. Директора ООО "НЖК"

П.А. Антошин

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	42018,01
НДС	Платежи в бюджет по НДС	8458,40
Содержание УК	Затраты на содержание УК	4699,11
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	745,09
Всего:		55920,61
Содержание и ремонт жилья		
НДС	Платежи в бюджет по НДС	70798,55
Содержание КЭЗ в т.ч.		43915,91
з/плата с ЕСН30%	З/пл кравельщика,плотника, штукатур-маляра	13260,70
прочие работы:	сброс снега	24605,75
транспорт	Услуги транспорта для сбивания сосулек и наледи, доставка материалов и т.д.	5022,34
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	1027,12
Техн.обслуживание и ремонт вн.дом.сетей в т.ч.		83426,16
з/плата с ЕСН 30%	Оплата работников тек.ремонта	74560,16
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	8865,99
прочие расходы:	Пакет документов на запуск отопления.	0,00
	частичный ремонт	0,00
Аварийное обслуживание		28623,83
Благоустройство и обеспеч.		156941,41
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН	88692,39
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН	46510,70
Материалы и инвентарь	и инвентаря	8129,98
прочие расходы:	обрезка и снос деревьев, ремонт контейнерной , доставка земли и т.д.	2288,85
Механизированная уборка		11319,49
Огнезащитная обработка	Выполнение по договору	0,00
	Стоимость талонов на вывоз и утилиз.	894,19
Вывоз КГМ	Услуги транспорта для вывоза КГМ	36851,37
Обработка подвалов	Дератизация и дезинсекция по договору	1165,55
Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго		5281,85
Общезэксплуатац. расходы 7,2%		28319,42
Содержание УК		41165,64
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	6900,74
Всего:		515604,11
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
Текущий ремонт собственные	Выполненные работы по сметам	35395,56
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	35405,22
Содержание УК	Затраты на содержание УК	19669,57
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей	3238,77
Всего:		93709,11
Электроэнергия МОП		
Электроэнергия	Затраты	19823,71
НДС	Платежи в бюджет по НДС	3299,61
Всего:		23123,33
Установка ОПУ		
Установка ОПУ	Затраты по договору	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	7757,47
Всего:		7757,47
Обслуживание ОПУ		
ТО и эксплуатация приборов учета	Затраты	21694,88
НДС	Платежи в бюджет по НДС	3127,30
Содержание УК	Затраты на содержание УК	1737,39
Услуги РКЦ	Затраты по нач. и сбору платежей и обл.банком транзитных счетов	275,14
Всего:		26834,71
Всего расходов		722949,33