

Отчет за 2012 г. по дому

Души Ковальчук, 183б

Наименование	результат 2012г. (-)перерасход (+)экономия	Начисления	поступления	расход	результат (-))перерасход (+)экономия
Общая площадь помещений в т.ч.		3396,9			
площадь жилых помещений		3162			
Приватизированная площадь		2810,2			
Муниципальная площадь		351,8			
площадь нежилых помещений, в т.ч. арендуемых		234,9			
Площадь лестничных клеток					
Площадь дворовой территории					
знамя					
лето					
Площадь кровли		1156			
Площадь подвальных помещений					
Количество лифтов					
Количество зарегистрированных граждан на 18.12.2009г.		131			
Вывоз ТБО	6323,85	57013,57	52153,92	52909,21	10428,21
Начислено население		53142,42			
в тч НДС		8106,47			
Начислено арендаторы		3871,15			
в тч НДС		590,51			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Текущий ремонт	39944,31	58333,58	37668,74	51825,95	46451,94
Начислено фактически		57116,80			
в тч НДС		8712,73			
субсидия на мун.жилье		0,00			
в тч НДС		0,00			
Начислено арендаторы		1216,78			
в т.ч. НДС		185,61			
Содержание жилья	-76925,16	465750,35	427717,18	498248,61	-109423,42
Начислено население		426916,31			
в тч НДС		65122,83			
Начислено арендаторы		38834,04			
в тч НДС		5923,84			
Дотация на общежитие		0,00			
в тч НДС		0,00			
ОВДГС	1721,58	17883,67	16362,23	4526,76	15078,49
Начислено фактически		16657,49			
в тч НДС		2540,97			
Начислено арендаторы		1226,18			
в тч НДС		187,04			
Диагностика вентиляции	4327,26	36620,78	29315,68	35681,88	5266,16
Начислено фактически		32650,97			
в тч НДС		4980,66			
Начислено арендаторы		3969,81			
в тч НДС		605,56			
Электроэнергия МОП	-2483,92	24170,41	20895,49	28590,54	-6904,05
Начислено фактически		24170,41			
в тч НДС		3687,01			
ВСЕГО ДОХОДОВ	-27092,08	659772,36	584113,24	671782,95	-39102,67
В том числе НДС		100643,24			
ВСЕГО ДОХОДОВ БЕЗ НДС:		559129,12			

Финансовый результат 2012Г

-39102,67

И.О.Директора ООО "НЖК"

П.А.Антошин

Вывоз ТБО		СУММА
Вывоз ТБО	Затраты по вывозу ТБО	38477,15
НДС	Платежи в бюджет по НДС	8696,99
Содержание УК	Затраты на содержание УК	4831,66
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и	903,42
Всего:		52909,21
Содержание и ремонт жилья		
НДС		Платежи в бюджет по НДС
		71046,66
Содержание КЭЗ в т.ч.		36068,60
з/плата с ЕСН 30%	З/пл кравельщика,плотника,	12143,22
прочие работы:	сброс снега	17403,73
транспорт	Услуги транспорта для сбивания	5976,23
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	545,43
Техн.обслуживание и ремонт вн.дом.сетей в т.ч.		96698,84
з/плата с ЕСН 30%	Оплата работников тек.ремонта	68276,97
материалы	Стоимость материалов и инвентаря	28421,87
прочие расходы:	Пакет документов на запуск отопления.	0,00
	частичный ремонт	0,00
Аварийное обслуживание		26211,70
Благоустройство и обеспеч.		142680,05
Уборка территории	Зарплата дворников с ЕСН	89607,45
Уборка лестничных клеток	Зарплата уборщиков с ЕСН	37215,30
Материалы и инвентарь	инвентаря	6077,56
прочие расходы:	контейнерной , доставка земли и т.д.	1940,76
Механизированная уборка		мех. уборка. Территории
		7838,98
Огнезащитная обработка		Выполнение по договору
		0,00
Прочие затраты		0,00
	Возмещение ущерба	0,00
	Стоимость талонов на вывоз и утилиз.	818,84
Вывоз КГМ		33745,90
	Услуги транспорта для вывоза КГМ	
Обработка подвалов		1067,33
	Дератизация и дезинсекция по договору	
Услуги РКЦ по начисление Сибирьэнерго		4910,91
Общезэксплуатац. расходы 7,2%		28418,67
Содержание УК		41518,71
	Расходы УК	
Услуги РКЦ		7223,42
	Затраты по нач.и сбору платежей и	
Всего:		498248,61
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ		
Текущий ремонт собственности	Выполненные работы по сметам	36978,83
Текущий ремонт мун.жилье	субсидии	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	8898,34
Содержание УК	Затраты на содержание УК	4943,52
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и	1005,26
	обсл.банком транзитных счетов	
Всего:		51825,95
диагностика вентиляции		
диагностика вентиляции	Работы по проверке и чистке вентиляции	26437,14
НДС	Платежи в бюджет по НДС	5586,22
Содержание УК	Затраты на содержание УК	3103,46
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и	555,07
	обсл.банком транзитных счетов	
Всего:		35681,88
ОВГС		
ОВГС	Выполненные работы по договору	0,00
НДС	Платежи в бюджет по НДС	2728,02
Содержание УК	Затраты на содержание УК	1515,57
Услуги РКЦ	Затраты по нач.и сбору платежей и	283,18
	обсл.банком транзитных счетов	
Всего:		4526,76
Электроэнергия МОП		
Электроэнергия	Затраты	24903,53
НДС	Платежи в бюджет по НДС	3687,01
Всего:		28590,54
Всего расходов		671782,95